

برنامه های سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران در دومین همایش بین‌المللی معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری و توسعه پایدار در سواحل مکران (پنل صنایع و معادن)

مقدمه:

سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران بعنوان یکی از سازمان‌های توسعه‌ای زیرمجموعه وزارت صنعت، معدن و تجارت در حوزه‌های حمایت از SME و ایجاد و توسعه زیرساخت‌های صنعتی، مشغول فعالیت می‌باشد.

در حال حاضر ۳۱ واحد تابعه استانی بعنوان بازوان اجرایی سازمان در سراسر کشور مشغول خدمت‌رسانی به صاحبان صنایع و کارآفرینان داخل و خارج از شهرک‌ها و نواحی صنعتی کشور هستند.

با توجه به برنامه‌ریزی‌های گسترده جهت توسعه این سواحل در برنامه ششم توسعه و نیز پیگیری‌ها و اقدامات دولت محترم مبنی بر توسعه این منطقه، زمینه‌های لازم برای توسعه این سواحل، ایجاد گردیده و موجبات خلق تقاضا، پویایی و تحرک در عرصه‌های اجتماعی، سیاسی و اقتصادی و ایجاد منطقه‌ای جذاب برای سرمایه‌گذاری‌های داخلی و خارجی را فراهم آورده است.

الف - ظرفیتهای موجود:

(۹ شهرک و ناحیه صنعتی)

آمار شهرکها و نواحی صنعتی مستقر در سواحل مکران			
نام استان	تعداد شهرک صنعتی	تعداد ناحیه صنعتی	جمع کل
سیستان و بلوچستان	۲	۳	۵
هرمزگان	۲	۲	۴
جمع کل شهرکها و نواحی صنعتی در سواحل مکران	۴	۵	۹

دبیرخانه همایش:

تهران، میدان آرژانتین، بلوار بیهقی، خیابان
چهاردهم شرقی، پلاک ۱۷، طبقه دوم
تلفکس: (۱۵ خط) ۰۲۱-۸۸۱۷۹۷۹۰



بهاران تدبیر کیش
Baharan Tadbir Kish
مجری همایش

www.mokrandevelopment.ir
info@mokrandevelopment.ir

Summit Secretariat:

2 Floor, No. 17, 14th St., Beyhaghi Blvd.,
Argentine Sq., Tehran - Iran
Tel/Fax: (+98 21) 88179790 (15 lines)



جمهوری اسلامی ایران
بازارت امور خارجه



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی



وزارت جهاد کشاورزی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت



جمهوری اسلامی ایران
وزارت نفت



وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح



جمهوری اسلامی ایران
وزارت نیرو



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور



جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت آموزش و پرورش



وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی



وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی



جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور خارجه



سازمان حفاظت محیط زیست



سازمان هوا و آلودگی محیط زیست
اقتصادی و فنی ایران



نیروی دریایی



جمهوری اسلامی ایران
سازمان اسکان و گردشگری



جمهوری اسلامی ایران
سازمان اسکان و گردشگری



وزارت فرهنگ، ورزش و هنر
سازمان اسکان و گردشگری



سازمان اسکان و گردشگری

-  جمهوری اسلامی ایران
بازارت امور خارجه
-  جمهوری اسلامی ایران
سازمان بهداشت و درمان
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت جهاد کشاورزی
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت فرهنگ و گردشگری
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت معارف و اوقاف و صنایع مستظرفه
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت نیرو
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنایع، معدن، نفت و صنایع مطبوعه
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت آموزش و پرورش
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت بهداشت و درمان و آموزش پزشکی
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور خارجه
-  جمهوری اسلامی ایران
سازمان بهداشت و درمان
-  جمهوری اسلامی ایران
سازمان انرژی اتمی
-  جمهوری اسلامی ایران
سازمان سوادآموزی
-  جمهوری اسلامی ایران
سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج علمی
-  جمهوری اسلامی ایران
سازمان اسناد و کتابخانه ملی
-  جمهوری اسلامی ایران
سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری
-  جمهوری اسلامی ایران
سازمان برنامه و بودجه
-  جمهوری اسلامی ایران
سازمان حفاظت محیط زیست
-  جمهوری اسلامی ایران
سازمان بهداشت و درمان
-  جمهوری اسلامی ایران
سازمان معارف و اوقاف و صنایع مستظرفه

(اطلاعات شهرکها و نواحی صنعتی مستقر در سواحل مکران)

اطلاعات شهرکها و نواحی صنعتی مستقر در سواحل مکران					نام استان	نام شهرک / ناحیه	ردیف
امکانات زیربنایی			مساحت اراضی در اختیار (هکتار)	تلفن ثابت			
آب	برق	تلفن ثابت					
✓	✓	✓	۶۰۰	سیستان و بلوچستان	شهرک صنعتی چابهار	۱	
✓	✓	✓	۲۵۰		شهرک صنعتی کنارک	۲	
✓	✓	-	۶		ناحیه صنعتی بریس	۳	
✓	✓	-	۲۰		ناحیه صنعتی پسابندر	۴	
✓	✓	✓	۲۰		ناحیه صنعتی نگور	۵	
-	✓	✓	۱۰۰	هرمزگان	شهرک صنعتی میناب	۶	
-	✓	✓	۵۰		شهرک صنعتی بندر تیاب	۷	
-	✓	✓	۱۵		اطلاعات ناحیه صنعتی کلاهی	۸	
✓	✓	✓	۵		ناحیه صنعتی شمجو	۹	



ب- برنامه های آتی جهت توسعه شهرک ها و نواحی صنعتی سواحل مکران:

مساحت	۲۹۰ هکتار
محل اجرا	شهرستان های سیریک (هرمزگان) و کنارک و چابهار (سیستان و بلوچستان)
منابع پیش بینی شده جهت اجرای پروژه ها	۱۰۰۰ میلیارد ریال

ج- ایجاد شهرک صنعتی جاسک:

هدف	توجه به نیاز منطقه با رویکرد صادرات محصولات
مساحت	۲ هزار هکتار
محل اجرا	جاسک (منطقه آزاد)
امکانات ویژه	<ul style="list-style-type: none"> • پیش بینی های لازم جهت تسهیل تامین خوراک لازم برای صنایع مستقر در شهرک (گاز و ...) • مجاورت با بندر • استقرار در منطقه آزاد جاسک • مجاورت با بندر • استقرار در منطقه آزاد جاسک

دبیرخانه همایش:

تهران، میدان آرژانتین، بلوار بیهقی، خیابان چهاردهم شرقی، پلاک ۱۷، طبقه دوم
تلفکس: (۱۵ خط) ۰۲۱-۸۸۱۷۹۷۹۰

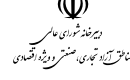


هماران تدبیرکیش
Baharan Tadbir Kish
مجری همایش

www.mokrandevelopment.ir
info@mokrandevelopment.ir

Summit Secretariat:

2 Floor, No. 17, 14th St., Beyhaghi Blvd., Argentine Sq., Tehran- Iran
Tel/Fax: (+98 21) 88179790 (15 lines)



صنایع مستقر در منطقه جاسک:

ظرفیت های توسعه صنعتی:

صنایع انرژی بر پیش بینی شده شامل صنایع تولید:

فولاد:

تولید فولاد با هدف صادرات و تامین نیاز های توسعه منطقه پیش بینی شده و ظرفیت تولید پیشنهادی ۵ میلیون تن در سال است. فولاد تولیدی برای تامین نیاز های صنایع کشتی سازی و تولید فروآلیاژها مورد استفاده قرار می گیرد و مازاد آن به خارج صادر خواهد شد.

آلومینیوم:

آلومینیوم از محصولاتی است که در بازار جهانی دارای تقاضای بالا می باشد ایران یکی از کشور های دارای مزیت در این زمینه است:

کرومیت:

ظرفیت پیشنهادی برای آلومینیوم ۶۰۰ هزار تن در سال استمعادن غنی کروم در منطقه، ایجاد صنایع مرتبط با این فلز را توجیه پذیر کرده است. بررسی اسناد مربوط به بازار صنایع فروکروم و دیگر آلیاژها نشان از تقاضای مناسب در بازار جهانی دارد. صنایع پایین دستی این محصول نیز گسترده است و زنجیره ای از فعالیت های صنعتی را شامل می شود. صنعت استیل ضد زنگ از عمده ترین مصرف کنندگان کروم به شمار می آید. ظرفیت پیشنهادی برای تولید کروم حدود ۵۰ هزار تن در سال است. این واحد در اراضی مجاور صنعت فولاد استقرار خواهد یافت.

پتروشیمی و صنایع پایین دستی صنایع مزبور و صنایع کشتی سازی است:

استفاده از منابع گاز پارس جنوبی و منابع گاز بندر عباس و جزیره قشم به منظور ایجاد و توسعه صنایع پتروشیمی از ابزارهای توسعه منطقه است. تولید محصولات پتروشیمی باید آن دسته از محصولاتی را شامل شود که در بازار جهانی تقاضای کافی برخوردار باشد. از جمله این محصولات می توان به تولید متانول و تبدیل این محصول به سوخت های گران قیمت اشاره کرد. ظرفیت تولید متانول برای استفاده در خطوط تولید سوخت ۵ میلیون تن در سال پیشنهاد می شود.



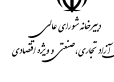
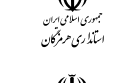
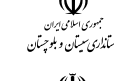
بهاران تدبیر کیش
Baharan Tadbir Kish
مجری همایش

www.mokrandevelopment.ir
info@mokrandevelopment.ir

Summit Secretariat:
2 Floor, No. 17, 14th St., Beyhaghi Blvd.,
Argentine Sq., Tehran- Iran
Tel/Fax: (+98 21) 88179790 (15 lines)

دبیرخانه همایش:

تهران، میدان آرژانتین، بلوار بیهقی، خیابان
چهاردهم شرقی، پلاک ۱۷، طبقه دوم
تلفکس: (۱۵ خط) ۰۲۱-۸۸۱۷۹۷۹۰



د - مزایا و مشوقها برای سرمایه‌گذاران در شهرکها و نواحی صنعتی:

- عدم نیاز به کسب مجوز جداگانه از ادارات و سازمانهای مختلف؛
- پرداخت نقد و اقساط هزینه های حق انتفاع از تاسیسات؛
- صدور مجوز ساخت و ساز بنا و گواهی پایان کار بصورت رایگان؛
- کاهش هزینه های سرمایه گذاری بدلیل استفاده از خدمات مشترک سازمان دهی شده توسط شهرکهای صنعتی از جمله راه دسترسی، آب، برق، مخابرات، گاز طبیعی و تصفیه خانه مرکزی فاضلاب؛
- فراهم بودن امکانات جانبی مورد نیاز برای تولید از قبیل بانک، بیمه، درمانگاه، آتش نشانی، بوستانهای صنعتی، مراکز خدمات فنآوری و کسب و کار و ...
- تسریع در احداث واحد صنعتی با توجه به آماده بودن امکانات زیربنایی در شهرک؛
- مستثنی بودن از قانون شهرداری ها؛
- استفاده از معافیت های مالیاتی برای واحدهای مستقر در داخل شهرکها و نواحی صنعتی از ۷ تا ۱۳ سال؛
- تهیه زمین مناسب برای اجرای طرحهای صنعتی با توجه به مکانیابی و طراحی انجام شده مطابق با اصول فنی و مهندسی و آخرین روش های شهرک سازی؛
- ایجاد شرایط لازم به منظور هم افزایی صنایع مستقر در شهرکها و نواحی صنعتی
- فراهم شدن بستر مناسب برای ایجاد شبکه ها و خوشه های مرتبط به یک صنعت در محدوده شهرکها و نواحی صنعتی
- واگذاری دفاتر با شرایط ویژه به متقاضیان استقرار در مراکز خدمات فناوری و کسب و کار؛
- استفاده از خدمات نرم افزاری (مشاوره ای فنی، مهندسی، مدیریتی و ...) مراکز خدمات فن آوری و کسب و کار
- اعطای تخفیف یا کاهش بخش نقدی و افزایش زمان اقساط، نخبگان، دانش بنیان، مخترعین و سرمایه‌گذاران خارجی.



بهاران تدبیرکیش
Baharan Tadbir Kish
مجری همایش

www.mokrandevelopment.ir
info@mokrandevelopment.ir

Summit Secretariat:

2 Floor, No. 17, 14th St., Beyhaghi Blvd.,
Argentine Sq., Tehran- Iran
Tel/Fax: (+98 21) 88179790 (15 lines)

دبیرخانه همایش:

تهران، میدان آرژانتین، بلوار بیهقی، خیابان
چهاردهم شرقی، پلاک ۱۷، طبقه دوم
تلفکس: (۱۵ خط) ۰۲۱-۸۸۱۷۹۷۹۰