

«مسئله آباد سازی سواحل مکران نیز جزء همین کارهای اساسی است که باید با همکاری دولت، برنامه های مورد نظر در این منطقه با سرعت بیشتری دنبال شود»

مقام معظم رهبری ۱۳۹۳/۰۹/۰۹

از لحاظ تاریخی «مکران» به سواحل شمالی دریای عمان اطلاق می‌گردد که بخشی از سواحل شرقی استان هرمزگان و تمامی سواحل استان سیستان و بلوچستان را شامل می‌شود. همسایگی با کشورهای پاکستان و افغانستان، دسترسی زمینی مناسب و در دست توسعه با کشورهای محصور در خشکی آسیای میانه، دسترسی به آبهای آزاد بین المللی، دور بودن از منطقه پرمخاطره و تنش آلود خلیج فارس در کنار سواحل زیبا و طولانی، از مزایای منحصر بفرد «مکران» می‌باشد.

ویژگی‌های طبیعی و ژئوپلیتیک مکران موجب شده است که این منطقه در سیاست بهره‌گیری از قابلیت‌های جغرافیای کشور پهناور ایران موقعیت ممتازی داشته باشد. در کنار مزیت‌های پیش گفته، نزدیکی این سرزمین به کشورهای هند و چین بعنوان اقتصادهای عظیم و بازارهای بسیار بزرگ مصرف انرژی و محصولات پتروشیمی، باعث شده است که مکران بعنوان قطب جدید صنایع نفت کشور انتخاب گردد. از این رو، وزارت نفت جمهوری اسلامی ایران در برنامه ریزی‌های بلند مدت توسعه، نگاه ویژه‌ای به آن داشته و بندر جاسک و منطقه آزاد چابهار را جهت افزایش ظرفیت صنایع نفت، گاز و پتروشیمی در نظر گرفت.

اقدامات اجرایی بعمل آمده، سیاست‌های تدوین شده، طرح‌های توسعه‌ای تعریف شده و فرصت‌های سرمایه‌گذاری در دو ناحیه به شرح زیر می‌باشد:

الف - بندر جاسک

بندر جاسک در شرق استان هرمزگان، اولین بندر قابل توجهی است که پس از گذر از خلیج فارس و عبور از تنگه هرمز در سواحل مکران قرار دارد. سواحل جاسک بخاطر نزدیکی به منطقه خلیج فارس بعنوان پایتخت نفت و گاز جهان، برخورداری از سواحل با امتداد شرقی/ غربی و شمالی/ جنوبی و دارا بودن آبهای با عمق مناسب، جذابیت و اهمیت بسزایی دارد. موقعیت فوق العاده بندر جاسک، وزارت نفت را برآن داشت که آن را بعنوان یکی از دو محل مناسب جهت توسعه صنایع نفتی در سواحل مکران برگزیند. در این راستا، وزارت نفت پس از بررسی گزینه‌های مختلف، در ۶۵ کیلومتری غرب بندر جاسک و نزدیکی کوه مبارک، نسبت به تحصیل و تملک ۵۰۰۰ هکتار زمین نموده است تا به منظور احداث و ایجاد تأسیسات نفت، گاز و پتروشیمی استفاده گردد. محل تحصیل شده دارای حدوداً ۱۰ کیلومتر ساحل بکر با امتداد شمالی/ جنوبی بوده و در فاصله ۲۷۰ کیلومتری از بندرعباس قرار دارد. اقدامات بعمل آمده و یا برنامه ریزی شده در بندر جاسک به شرح زیر می‌باشد.

دبیرخانه همایش:

تهران، میدان آرژانتین، بلوار بیهقی، خیابان
چهاردهم شرقی، پلاک ۱۷، طبقه دوم
تلفکس: ۰۲۱-۸۸۱۷۹۷۹۰ (خط ۱۵)



بهاران تدبیر کیش
Baharan Tadbir Kish
مجری همایش

www.mokrandevelopment.ir
info@mokrandevelopment.ir

Summit Secretariat:

2 Floor, No. 17, 14th St., Beyhaghi Blvd.,
Argentine Sq., Tehran - Iran
Tel/Fax: (+98 21) 88179790 (15 lines)

۱- انجام طراحی جانمایی ناحیه جاسک

کارفرما: شرکت ملی نفت ایران
مجری: شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت ایران

با توجه به تحویل ۵۰۰۰ هکتار از اراضی ساحلی در ۶۵ کیلومتری غرب بندر جاسک توسط وزارت نفت، برنامه‌ریزی جهت استفاده بهینه، بهره برداری به منظور طرحهای توسعه‌ای و ایجاد فرصت‌های سرمایه‌گذاری در دستور کار شرکت ملی نفت ایران قرار گرفت. در این خصوص، شرکت KBC بعنوان مشاور بین المللی جهت جانمایی اراضی مذکور بکارگیری شد. مطابق مطالعات انجام شده، حدود ۱۰۰۰ هکتار در ناحیه جنوبی زمین برای احداث مخزن‌گاه، ترمینال خط «۴۲» نفت خام، تأسیسات دریایی صادرات نفت خام و ایستگاه تقویت فشار گاز صادراتی به عمان تخصیص یافت. در ۴۰۰۰ هکتار دیگر، احداث دو واحد پالایشگاهی، سه واحد پتروشیمی و همچنین ناحیه صنعتی، پشتیبانی، اداری و تجاری چیدمان گردید.

۲- ظرفیت و قابلیت‌های سرمایه‌گذاری

با عنایت به موقعیت ممتاز منطقه و امکان تأمین و تخصیص رایگان زمین از سوی وزارت نفت، امکان سرمایه‌گذاری در بخش‌های پالایشگاهی، صنایع پتروشیمی، صنایع پایین دستی، صنایع جانبی و پشتیبانی، کارگاههای صنعتی مرتبط با نفت، گاز و پتروشیمی و همچنین بخش‌های خدماتی و رفاهی نظیر مجموعه اقامتی، هتل، مرکز خرید، خدمات بانکرینگ و حتی تولید برق، تأمین و تصفیه آب شرب و صنعتی مهیا می‌باشد. تنوع در انگیزه، نوع فعالیت و حجم سرمایه‌گذاری در این منطقه کم نظیر و بسیار جذاب خواهد بود. علاقه‌مندان به سرمایه‌گذاری در مشاغل و رشته‌های مختلف و با حجم سرمایه متفاوت قادر خواهند بود که با ریسک کم و امید به بازگشت سرمایه و سودآوری مطمئن در این منطقه سرمایه‌گذاری نمایند.

۲-۱ سرمایه‌گذاری در بخش پالایشگاهی

در جانمایی منطقه جاسک در اراضی مورد نیاز جهت احداث دو واحد پالایشگاهی پیش بینی شده است. امکان تأمین خوراک پالایشگاه‌ها از مسیر دریا وجود دارد. در صورت لزوم، گاز مصرفی پالایشگاه‌ها از طریق خط لوله صادرات گاز تأمین خواهد شد. دسترسی به آبهای آزاد، امکان صادرات محصولات را فراهم می‌نماید. نزدیکی منطقه به کشورهای پاکستان و افغانستان امکان صادرات محصولات را از طریق راههای زمینی نیز میسر می‌سازد.

در حال حاضر شرکت پالایش پارسین تدبیر (وابسته به گروه تدبیر انرژی) اقدامات لازم جهت احداث پالایشگاهی بظرفیت ۳۰۰ هزار بشکه را معمول نموده است. با این وجود بستر لازم جهت سرمایه‌گذاری به منظور احداث یک واحد پالایشگاهی دیگر به ظرفیت حدود ۳۰۰ هزار بشکه نفت خام فراهم بوده و زمین مورد نیاز آن نیز تأمین می‌باشد

۲-۲- سرمایه‌گذاری در بخش پتروشیمی

زمین مورد نیاز جهت احداث سه واحد پتروشیمی در چیدمان منطقه جاسک لحاظ گردید. واحدهای پتروشیمی پیشنهادی عبارتند از:

- احداث مجتمع پتروشیمی آروماتیک با ظرفیت تولید یک میلیون تن انواع محصولات در سال
- احداث مجتمع پتروشیمی GTPX با ظرفیت تولید ۳,۵ میلیون تن انواع محصولات در سال
- احداث مجتمع پتروشیمی سوم بر اساس پیشنهاد سرمایه‌گذار

خوراک مورد نیاز این مجتمع‌ها از طریق خط لوله صادرات گاز و نفت تولید شده در پالایشگاه‌های پیش‌گفته قابل تأمین می‌باشد. صادرات محصولات پتروشیمی از طریق دریا و از طریق راه‌های زمینی به کشورهای همسایه امکان پذیر است.

۲-۳- سرمایه‌گذاری در بخش صنایع جانبی، پشتیبانی و خدماتی

پرواضح است که صنایع نفت، گاز و پتروشیمی نیازمند صنایع و خدمات جانبی و پشتیبانی می‌باشند. در این راستا، بخشی از اراضی تملیک شده در بندر جاسک به این امر اختصاص یافته است. این بخش برای سرمایه‌گذاران بسیار جذاب و با اهمیت می‌باشد. زیرا عملاً به حجم کمتری از سرمایه و دوره ساخت کوتاهتری نیاز داشته و زودتر به بهره‌برداری و سود دهی می‌رسند. در عین حال مکمل و مورد نیاز صنایع بزرگ نفتی، مانند پتروشیمی و پالایشگاه هستند. به همین خاطر، زمین کافی جهت احداث مجتمع اقامتی و هتل، مرکز خرید، خدمات، بانکرینگ، اسکله بارگیری، صنایع پایین دستی نفت و گاز و پتروشیمی، صنایع جانبی و پشتیبانی، کارگاه‌های تولیدی و صنعتی، واحد نیروگاهی، آبگیر، تأمین و تصفیه آب شرب و صنعتی و ... پیش‌بینی شده است.

۳- طرح انتقال نفت خام گوره / جاسک

کارفرما: شرکت ملی نفت ایران

مجری: شرکت مهندسی و توسعه نفت

مدیریت طرح: شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت ایران

این طرح با هدف انتقال و صادرات روزانه یک میلیون بشکه نفت سبک و سنگین از ترمینال جاسک در سواحل مکران تعریف شده و طی مصوبه شماره ۳۴۲۷/م/۱۸ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۱ شورای عالی اقتصاد و مصوبه شماره ۳۲۵۹۰-۱۹۶۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۱۰ هیأت مدیره شرکت ملی نفت ایران تصویب و لازم الاجراء گردید. بر این اساس ۹۹۳ کیلومتر خط لوله «۴۲» از مبدأ گوره به مقصد جاسک بهمراه ۵ واحد تلمبه‌خانه، ۲ واحد ایستگاه بین‌راهی، پایانه، مخزن‌گاه، تأسیسات دریائی و پست‌ها و خطوط انتقال نیرو احداث می‌گردند. اعتبار مورد نیاز طرح جهت اجرای پروژه‌ها و تحصیل اراضی مجموعاً بالغ بر دو میلیارد دلار می‌باشد که از سوی شرکت ملی نفت ایران تأمین می‌گردد.

دبیرخانه همایش:

تهران، میدان آرژانتین، بلوار بیهقی، خیابان چهاردهم شرقی، پلاک ۱۷، طبقه دوم
 تلفکس: (۱۵ خط) ۰۲۱-۸۸۱۷۹۷۹۰



بهاران تدبیر کیش
 Baharan Tadbir Kish
 مجری همایش

www.mokrandevelopment.ir
 info@mokrandevelopment.ir

Summit Secretariat:

2 Floor, No. 17, 14th St., Beyhaghi Blvd., Argentine Sq., Tehran- Iran
 Tel/Fax: (+98 21) 88179790 (15 lines)



جمهوری اسلامی ایران
 ریاست جمهوری



جمهوری اسلامی ایران
 سازمان برنامه و بودجه کشور



جمهوری اسلامی ایران
 وزارت راه و شهرسازی



جمهوری اسلامی ایران
 وزارت صنعت، معدن و تجارت



جمهوری اسلامی ایران
 وزارت نفت



جمهوری اسلامی ایران
 وزارت نیرو



جمهوری اسلامی ایران
 وزارت امور اقتصادی و دارایی



جمهوری اسلامی ایران
 وزارت امور خارجه



جمهوری اسلامی ایران
 وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی



جمهوری اسلامی ایران
 سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی



جمهوری اسلامی ایران
 سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌برداری انرژی هسته‌ای



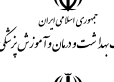
جمهوری اسلامی ایران
 سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌برداری انرژی هسته‌ای



جمهوری اسلامی ایران
 سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌برداری انرژی هسته‌ای



جمهوری اسلامی ایران
 سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌برداری انرژی هسته‌ای



اهداف اصلی اجرای طرح عبارتند از:

- افزایش توان انتقال و صادرات نفت خام
- تمرکز زدایی در صادرات نفت خام از پایانه خارک
- حصول اطمینان از استمرار صادرات نفت خام
- امکان برنامه ریزی و تأمین خوراک پالایشگاه‌های جدید
- مهمترین پروژه‌های طرح به شرح ذیل می‌باشند:

۳-۱- احداث خط لوله «۴۲» از گوره به جاسک

این خط بطول ۹۹۳ کیلومتر از گوره (شهرستان دیلم) شروع شده و پس از عبور از نواحی همواره، نسبتاً هموار و کوهستانی سه استان بوشهر، فارس و هرمزگان به ترمینال جاسک ختم می‌شود. قرارداد تأمین و ساخت لوله های «۴۲» با شرکت های لوله سازی اهواز، ماهشهر و صفا منعقد گردیده است. اجرای خط همراه با کلیه ملزومات آن (شامل شیرگاه‌های بین راهی، ایستگاه‌های حفاظت کاتدی، کابل فیبر نوری، سیستم انتقال داده و سیستم نشت یاب) در چهار گستره توسط پیمانکاران داخلی انجام خواهد شد. در حال حاضر طراحی پایه گستره‌های خط انجام شده و فرآیند برگزاری مناقصات و انتخاب پیمانکاران در دست انجام است.

۳-۲- احداث تلمبه خانه ها، ایستگاه‌های بین راهی و ترمینال انتهایی خط

۵ واحد تلمبه خانه مسئولیت پمپاژ روزانه یک میلیون بشکه نفت خام را عهده دار خواهند بود. تلمبه خانه شماره یک بهمراه سیستم اندازه گیری سیال در ابتدای خط (گوره) احداث می‌گردد. تلمبه خانه‌های بین راهی در کیلومترهای ۱۴۸، ۳۰۵، ۴۳۷ و ۷۵۹ ساخته می‌شوند. دو واحد ایستگاه دریافت و ارسال توپک نیز در کیلومترهای ۵۹۵ و ۸۶۸ پیش‌بینی شده است. ترمینال انتهایی خط در کیلومتر ۹۹۳ و در مجاورت مخزن‌گاه خواهد بود که سیستم اندازه گیری انتهایی خط در آن نصب می‌شود. طراحی پایه این پروژه توسط شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت ایران مراحل نهایی خود را طی می‌نماید که پس از آن فرآیند برگزاری مناقصه مربوطه در دستور کار قرار خواهد گرفت.

۳-۳- پست‌های برق و خطوط انتقال نیرو

انرژی الکتریکی مورد نیاز تلمبه خانه‌های خط انتقال نفت خام ۴۲ اینچ گوره/جاسک حدوداً ۳۰ مگاوات می‌باشد که مقرر گردید از شبکه سراسری برق تأمین شود. لذا توسعه پست‌های تغذیه کننده بالادست، احداث خطوط انتقال نیرو در سطوح ولتاژ ۱۳۲ و یا ۲۳۰ کیلو ولت و احداث

پست های اختصاصی ضروری می‌باشد. در حال حاضر طراحی پایه این بخش توسط شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت ایران در مراحل تکمیلی می‌باشد.



بهاران تدبیر کیش
Baharan Tadbir Kish
مجری همایش

www.mokrandevelopment.ir
info@mokrandevelopment.ir

Summit Secretariat:

2 Floor, No. 17, 14th St., Beyhaghi Blvd.,
Argentine Sq., Tehran- Iran
Tel/Fax: (+98 21) 88179790 (15 lines)

دبیرخانه همایش:

تهران، میدان آرژانتین، بلوار بیهقی، خیابان
چهاردهم شرقی، پلاک ۱۷، طبقه دوم
تلفکس: (۱۵خط) ۰۲۱-۸۸۱۷۹۷۹۰

-  جمهوری اسلامی ایران
بازاست جمهوری
-  جمهوری اسلامی ایران
سازمان برنامه و بودجه کشور
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت جهاد کشاورزی
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت نفت
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت دفاع، پشتیبانی نیروهای مسلح
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت نیرو
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت آموزش و پرورش
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور خارجه
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور خارجه
-  جمهوری اسلامی ایران
وزارت مسکن و شهرسازی
-  جمهوری اسلامی ایران
سازمان اسکان و گردشگری
-  جمهوری اسلامی ایران
سازمان اسکان و گردشگری
-  جمهوری اسلامی ایران
سازمان اسکان و گردشگری
-  جمهوری اسلامی ایران
سازمان اسکان و گردشگری
-  جمهوری اسلامی ایران
سازمان اسکان و گردشگری
-  جمهوری اسلامی ایران
سازمان اسکان و گردشگری

۳-۴- تأسیسات دریائی جاسک

به منظور فراهم شدن بستر صادرات نفت خام منتقل شده به منطقه جاسک، احداث تأسیسات دریائی مناسب در بخش سواحل جنوبی زمین تحصیل شده، در نظر گرفته شده است. صادرات نفت خام توسط سه دستگاه گوی شناور به ظرفیت هر کدام یک میلیون بشکه انجام می‌شود. در نتیجه احداث تأسیسات ترمینال صادراتی، سیستم اندازه‌گیری تحویل نفت خام به مشتری، اسکله پشتیبانی، موج شکن، خطوط لوله دریایی و نصب گوی‌های شناور ضروری است. طراحی این قسمت در دستور کار شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت ایران قرار دارد.

۳-۵- احداث مخازن ذخیره جاسک به روش BOT

در راستای تثبیت صادرات نفت خام منتقل شده توسط خط لوله گوره - جاسک، احداث مخازن ذخیره شامل ۲۰ دستگاه مخزن ۵۰۰ هزار بشکه‌ای، جمعاً به ظرفیت ۱۰ میلیون بشکه پیش بینی گردید. مخزن‌گاه در مجاورت ترمینال انتهایی خط «۴۲» و تأسیسات دریائی احداث خواهد شد. برابر برنامه‌ریزی و سیاستگذاری انجام شده، به منظور بهره‌گیری از توان و سرمایه بخشی خصوصی، واگذاری و احداث مخازن مذکور به صورت BOT انجام می‌شود.

پمپ‌های انتقال نفت خام به گوی‌های شناور نیز در مخزن‌گاه نصب می‌شوند. چیدمان مخازن و آرایش پمپ‌ها بگونه‌ای خواهد بود که همزمان قابلیت پمپاژ دو نوع نفت خام سبک و سنگین به گوی‌های شناور دارا باشند. تأمین آب و برق مورد نیاز مخزن‌گاه و تأسیسات دریایی نیز در این پروژه توسط سرمایه گذار پیش‌بینی شده است. پروژه مذکور دارای دوره طراحی و ساخت ۳ ساله و دوره تعمیر و نگهداری و بهره‌برداری ۱۵ ساله می‌باشد و در پایان این دوره، مالکیت آن به شرکت ملی نفت ایران منتقل می‌شود. سرمایه مورد نیاز جهت طراحی و ساخت بالغ بر ۲۰۰ میلیون دلار می‌باشد که توسط سرمایه گذار تأمین خواهد شد. در حال حاضر مناقصه پروژه مذکور برگزار شده و در مرحله بررسی و تصمیم‌گیری انتخاب برنده مناقصه می‌باشد.

۴- طرح احداث خط لوله صادرات گاز به عمان

کارفرما: شرکت ملی نفت ایران

مجری: شرکت ملی صادرات گاز ایران

صادرات روزانه ۱۵۰۰ میلیون فوت مکعب گاز طبیعی فی مابین دولت جمهوری اسلامی ایران و عمان توافق شده است. از این رو شرکت ملی نفت ایران در نظر دارد که نسبت به احداث تأسیسات مورد نیاز این توافق اقدام نماید. پس از انجام امکان‌سنجی اولیه، طراحی پایه توسط یک مشاور ایرانی و صحنه‌گذاری آن توسط یک مشاور بین‌المللی تحت مدیریت و هدایت کارگروه مشترک دو کشور انجام شد. سرانجام طرح مذکور در قالب ۳ پروژه، شامل خط لوله خشکی در ایران، ایستگاه تقویت فشار گاز در بندر جاسک و خط لوله دریایی به مقصد عمان تعریف گردید.

دبیرخانه همایش:

تهران، میدان آرژانتین، بلوار بیهقی، خیابان چهاردهم شرقی، پلاک ۱۷، طبقه دوم
تلفکس: (۱۵ خط) ۰۲۱-۸۸۱۷۹۷۹۰



بهاران تدبیر کیش
Baharan Tadbir Kish
مجری همایش

www.mokrandevelopment.ir
info@mokrandevelopment.ir

Summit Secretariat:

2 Floor, No. 17, 14th St., Beyhaghi Blvd.,
Argentine Sq., Tehran- Iran
Tel/Fax: (+98 21) 88179790 (15 lines)



اهداف اصلی طرح عبارتند از :

- صادرات روزانه ۱۵۰۰ میلیون فوت مکعب گاز طبیعی به عمان
- تأمین گاز مناطق مسکونی و صنعتی مسیر خط لوله در شرق هرمزگان
- تأمین گاز واحدهای پتروشیمی و پالایشگاهی و صنایع جانبی در بندر جاسک
- پروژه‌های این طرح و شرح کلیات آنها به شرح زیر می‌باشد

۱-۴- خط لوله ۵۶ اینچ خشکی بطول ۲۰۲ کیلومتر

اجرای این خط لوله بطول ۲۰۲ کیلومتر در تعهد شرکت ملی نفت ایران می‌باشد. خط لوله ۵۶ اینچ خشکی صادرات گاز به عمان از خط لوله سراسری هفتم گاز (7 IGAT) انشعاب گرفته و پس از عبور از شهرستان میناب و سیریک، در نزدیکی کوه مبارک به ورودی ایستگاه تقویت فشار گاز جاسک منتهی میگردد. برابر برنامه ریزی و سیاست اتخاذ شده، شرکت ملی نفت ایران در نظر دارد که اجرای خط مذکور را همراه با تأمین کالا و همچنین اجرای انشعاب از مبدأ خط، تجهیزات ارسال توپک در ابتدا خط و ترپ بین راهی و تجهیزات دریافت توپک در انتهای خط، شیرگاه‌های بین راهی، ایستگاه‌های حفاظت کاتدی، ایستگاه بین‌راهی، برق‌رسانی به ایستگاه‌ها، کابل فیبر نوری، سیستم مخابراتی و انتقال داده، سیستم نشت یاب و ... را به سرمایه گذار متقاضی و علاقمند واگذار نماید. طراحی پایه خط مذکور بگونه‌ای انجام شده است که با ایجاد انشعاباتی در طول مسیر، امکان گازرسانی به نواحی شرقی استان هرمزگان فراهم گردد.

۲-۴- ایستگاه تقویت فشار گاز صادراتی به عمان در جاسک

ایستگاه مذکور در ضلع جنوبی اراضی تملک شده توسط وزارت نفت در منطقه جاسک و در مجاورت مخزن‌گاه و تأسیسات دریائی جاسک خواهد شد. ایستگاه تقویت فشار دارای ۴ دستگاه توربوکمپرسور با آرایش ۳+۱ و توان هر واحد ۲۵ مگا وات می‌باشد. فشار ورودی ایستگاه ۵۱ بار و فشار خروجی آن ۱۱۸ بار در نظر گرفته شده است. ضمناً سیستم اندازه گیری میزان گاز صادراتی تحویلی به مشتری با آرایش ۳+۱+۱ در ایستگاه نصب می‌گردد. شرکت ملی نفت ایران در نظر دارد که اجرای این پروژه را از طریق سرمایه گذار متقاضی و علاقمند عملی نماید.

۳-۴- خط لوله ۳۶ اینچ دریایی بطول ۱۹۲ کیلومتر

این بخش شامل ۱۹۲ کیلومتر خط لوله ۳۶ اینچ زیر دریایی می‌باشد که از ایستگاه تقویت فشار گاز جاسک شروع شده و به «سهار» در کشور عمان ختم می‌گردد. مطابق برنامه ریزی و توافق بعمل آمده، این خط روزانه ۱۵۰۰ میلیون فوت مکعب گاز طبیعی را به کشور عمان منتقل می‌نماید. علاوه بر اجرای ۱۹۲ کیلومتر لوله ۳۶ اینچ در عمق دریا، این پروژه دارای بخش‌های دیگری، نظیر تجهیزات ارسال و دریافت توپک در ابتدا و انتهای خط، سیستم حفاظت کاتدی، سیستم مخابراتی و انتقال داده، سیستم نشت یاب و ... می‌باشد. برابر توافق فی‌مابین دولت‌های ایران و عمان اجراء و مدیریت این پروژه مشترکاً توسط دو کشور انجام می‌شود.



بهاران تدبیر کیش
Baharan Tadbir Kish
مجری همایش

www.mokrandevelopment.ir
info@mokrandevelopment.ir

Summit Secretariat:
2 Floor, No. 17, 14th St., Beyhaghi Blvd.,
Argentine Sq., Tehran- Iran
Tel/Fax: (+98 21) 88179790 (15 lines)

دبیرخانه همایش:

تهران، میدان آرژانتین، بلوار بیهقی، خیابان
چهاردهم شرقی، پلاک ۱۷، طبقه دوم
تلفکس: (۱۵ خط) ۰۲۱-۸۸۱۷۹۷۹۰



سازمان ستاد توسعه پایدار

ب: بندر چابهار (منطقه آزاد چابهار)

با توجه به سواحل مکران، بعنوان قطب سوم صنعت پتروشیمی کشور کانون توجه قرار گرفته و شرکت ملی صنایع پتروشیمی برنامه ریزی کلانی در این زمینه انجام داده است، لذا نامه پیوست شماره ۱-۸/۵۸۱۳۱-۱ ص پ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۵ مدیر محترم سرمایه‌گذاری شرکت ملی صنایع پتروشیمی، بعنوان محور و چشم انداز توسعه منطقه آزاد چابهار و صنعت پتروشیمی سواحل مکران، ارائه می‌گردد.

خلاصه ای از محتوای محورهای قابل طرح در خصوص صنعت پتروشیمی در پنل تخصصی نفت و گاز در دومین همایش بین‌المللی معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری و توسعه پایدار سواحل مکران

عناوین محورهای قابل طرح توسط نماینده شرکت ملی صنایع پتروشیمی بعنوان عضو پنل تخصصی نفت و گاز در دومین همایش بین‌المللی معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری و توسعه پایدار سواحل مکران، به شرح ذیل می‌باشد:

- ظرفیت‌های موجود، پتانسیل‌ها، اقدامات انجام شده و برنامه ریزی‌های صورت گرفته برای ساخت و توسعه شهرک پتروشیمی مکران،

- طرح‌های پتروشیمی تعریف شده در شهرک پتروشیمی مکران،

- مزایای عمده منطقه مکران برای جذب سرمایه‌گذاری و تامین مالی داخلی و خارجی در صنعت صادرات محور پتروشیمی از جمله؛ دسترسی به خوراک و نزدیکی به آب‌های آزاد به ویژه نزدیکی به بازار مصرف کشورهای چین و هند،

- ایجاد زمینه‌های لازم در راستای جذب سرمایه‌گذاری خارجی و بهره‌مندی از انواع روش‌های تامین مالی خارجی در طرح‌های توسعه‌ای پتروشیمی در منطقه مکران،

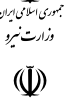
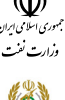
- ایجاد قطب جدید صنعت پتروشیمی ایران در منطقه مکران و کمک به تکمیل زنجیره ارزش در صنعت پتروشیمی،
- بهره‌مندی سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی در منطقه آزاد چابهار از مشوق‌های سرمایه‌گذاری ویژه مناطق آزاد از جمله؛ معافیت مالیاتی، معافیت از پرداخت عوارض گمرکی و ...

- رونق و شکوفایی اقتصاد منطقه جنوب شرق کشور با احداث مجتمع‌های پتروشیمی و طرح‌های پایین‌دستی پتروشیمی از طریق ایجاد فرصت‌های شغلی مستقیم و غیرمستقیم، ارتقاء فن‌آوری و کمک به توسعه چابهار به عنوان یک بندر مهم صنعتی و تجاری بزرگ در کشور،

- زیرساخت‌های مورد نیاز برای توسعه صنعت پتروشیمی در منطقه مکران،

- ایجاد یوتیلیتی متمرکز در شهرک پتروشیمی مکران،

- تسهیل صادرات محصولات پتروشیمی از طریق اتصال شبکه حمل و نقل چند وجهی ریلی، هوایی، دریایی و زمینی و ساخت انبارها و مخازن بزرگ صادرات این محصولات در منطقه مکران.





۱- برنامه شرکت ملی صنایع پتروشیمی برای توسعه مکران:

ایجاد قطب سوم صنعت پتروشیمی در منطقه چابهار و ایجاد هاب جدید در منطقه جاسک جهت توسعه صنعت پتروشیمی.

۲- فرصت‌ها و پروژه‌های سرمایه‌گذاری نفتی در منطقه مکران:

آخرین وضعیت طرح‌های پتروشیمی که مطابق برنامه‌های توسعه‌ای صنعت پتروشیمی برای منطقه آزاد چابهار و منطقه آزاد جاسک در دست بررسی و اقدام است به شرح ذیل می‌باشد:

▶ طرح‌های پتروشیمی در منطقه آزاد چابهار:

• طرح GTPP: موافقت اصولی اولیه اجرای طرح مذکور جهت شرکت‌های صنایع شیمیایی سینا از زیر مجموعه‌های شرکت انرژی پاسارگاد در شهریور ماه سال ۱۳۹۶ صادر گردیده، زمین طرح در شهرک پتروشیمی نگین مکران تخصیص یافته و در حال انجام فعالیتهای مقدماتی طرح می‌باشند.

• طرح آمونیاک/اوره: واگذاری طرح به متقاضیان مربوطه در دست بررسی می‌باشد.

• طرح 1st GTX: واگذاری طرح به متقاضیان مربوطه در دست بررسی می‌باشد.

• طرح 2nd GTX: واگذاری طرح به متقاضیان مربوطه در دست بررسی می‌باشد.

• طرح 3rd GTX: واگذاری طرح به متقاضیان مربوطه در دست بررسی می‌باشد.

• مشخصات کلی طرح‌های مذکور به شرح جدول پیوست می‌باشد.

▶ طرح‌های پتروشیمی در منطقه آزاد جاسک:

– طرح تبدیل گاز به پلی پروپیلن (GTPP)

• شرکت مجری طرح: شرکت بازرگانی راه پویان عصر خاورمیانه

• سهامدار اصلی طرح: مجتمع صنعتی رفستجان (99.8%)

• میزان سرمایه‌گذاری مورد نیاز: حدود ۱,۵ میلیارد دلار

• موافقت اصولی اجرای طرح: دارد (شماره ۴۸۲۱۰۷ مورخ ۹۵/۱۰/۱۶)





طرح متانول، PVC و زنجیره

- شرکت متقاضی طرح: شرکت پتروشیمی هامون
سهامدار اصلی طرح: گروه توسعه و عمران علوی کرمان (94%)
میزان سرمایه گذاری مورد نیاز: حدود ۳ میلیارد دلار
واگذاری طرح به متقاضی مربوطه در دست بررسی می باشد.
پارک پتروشیمی (واحد های پلیمری، شیمیایی، آروماتیک)
شرکت متقاضی طرح: گروه توسعه انرژی تدبیر
سهامدار اصلی طرح: ستاد اجرایی فرمان امام (ره) (100%)
میزان سرمایه گذاری مورد نیاز: حدود ۵ میلیارد دلار
مطالعات امکان سنجی فنی اقتصادی طرح در دست بررسی می باشد.

۳- تبیین چگونگی تعامل متقاضیان سرمایه گذاری داخلی و خارجی با متولیان جذب سرمایه گذاری در شرکت ملی صنایع پتروشیمی:

واگذاری طرح های پتروشیمی براساس شیوه نامه ابلاغی وزارت نفت و دستورالعمل مصوب، پس از انجام مراحل لازم (از جمله بررسی توانمندی فنی و مالی متقاضیان، اخذ نظر هیئت مدیره محترم شرکت ملی صنایع پتروشیمی) و در سقف خوراک قابل تخصیص به سرمایه گذاران داخلی و خارجی که توانمندی فنی، اجرایی و مالی آنها احراز گردد، انجام خواهد شد.

۴- حمایت ها و مشوق ها

مشوق های سرمایه گذاری در منطقه آزاد چابهار و جاسک:

- مقررات خاص جهت اشتغال نیروی انسانی در منطقه آزاد و امکان دسترسی به نیروی انسانی ماهر، صدور محصولات بدون پرداخت عوارض گمرکی،
استفاده از قانون ارزش افزوده جهت انتقال کالاهای تولید شده در منطقه آزاد اروند به سرزمین اصلی تا صد درصد تولیدات

دبیرخانه همایش:

تهران، میدان آرژانتین، بلوار بیهقی، خیابان چهاردهم شرقی، پلاک ۱۷، طبقه دوم
تلفکس: (۱۵ خط) ۰۲۱-۸۸۱۷۹۷۹۰



بهاران تدبیر کیش
Baharan Tadbir Kish
مجری همایش

www.mokrandevelopment.ir
info@mokrandevelopment.ir

Summit Secretariat:

2 Floor, No. 17, 14th St., Beyhaghi Blvd., Argentine Sq., Tehran- Iran
Tel/Fax: (+98 21) 88179790 (15 lines)



- مقررات خاص جهت بیمه و تأمین اجتماعی در مناطق آزاد
- معافیت مالیاتی ۲۰ ساله کلیه فعالیتها در تمام زمینه ها
- امکان مشارکت با سرمایه گذاران خارجی بدون محدودیت در نسبت مشارکت
- مالکیت صد در صد سرمایه گذاران خارجی نسبت به اعیان مستحدثه در اراضی استیجاری
- امکان داشتن صد در صد سهام شرکتهای ثبت شده توسط سرمایه گذاران خارجی
- آزادی انتقال ارز به خارج از کشور بدون هیچ محدودیت
- آزادی کامل ورود و خروج اصل سرمایه و سود حاصل از فعالیتهای اقتصادی
- حمایت و ضمانت سرمایه های خارجی
- تجویز تأسیس بانک و بیمه های خارجی
- برخورداری از مقررات خاص در صادرات، واردات و امور گمرکی
- عدم نیاز به روادید و سهولت در صدور مجوز ورود و اقامت خارجیان

► مشوقها و حمایت‌های قابل ارائه به سرمایه گذاران خارجی بر اساس قانون تشویق و حمایت سرمایه‌گذاری خارجی:

- سرمایه‌گذاری در کلیه زمینه‌های مجاز برای فعالیت بخش خصوصی امکان پذیر است.
- محدودیتی از نظر درصد مشارکت سرمایه‌گذاری خارجی وجود ندارد.
- سرمایه‌گذاران خارجی از رفتار یکسان با سرمایه‌گذاران داخلی برخوردارند.
- ورود سرمایه نقدی و غیرنقدی خارجی صرفاً براساس مجوز سرمایه‌گذاری انجام می‌گیرد و به مجوز دیگری نیاز نیست.
- حجم سرمایه‌گذاری خارجی در هر مورد تابع هیچ گونه محدودیتی نیست.
- سرمایه خارجی در قبال ملی شدن و سلب مالکیت تضمین می‌شود و سرمایه‌گذار خارجی در این موارد حق دریافت غرامت را دارد.
- انتقال اصل سرمایه، سود سرمایه و منافع حاصل از به کارگیری سرمایه به صورت ارز و حسب مورد به صورت کالا به ترتیب مندرج در مجوز سرمایه‌گذاری میسر است.
- آزادی صادرات کالای تولیدی بنگاه اقتصادی سرمایه‌پذیر تضمین شده و در صورت ممنوعیت صادرات، کالای تولیدی در داخل به فروش رسیده و حاصل آن به صورت ارز از طریق شبکه پولی رسمی کشور قابل انتقال به خارج می‌باشد.

دبیرخانه همایش:

تهران، میدان آرژانتین، بلوار بیهقی، خیابان چهاردهم شرقی، پلاک ۱۷، طبقه دوم
تلفکس: (۱۵ خط) ۰۲۱-۸۸۱۷۹۷۹۰



بهاران تدبیر کیش
Baharan Tadbir Kish
مجری همایش

www.mokrandevelopment.ir
info@mokrandevelopment.ir

Summit Secretariat:

2 Floor, No. 17, 14th St., Beyhaghi Blvd.,
Argentine Sq., Tehran- Iran
Tel/Fax: (+98 21) 88179790 (15 lines)



ستاد توسعه سواحل مکران

طرح های پتروشیمی در منطقه آزاد چابهار (شهرک پتروشیمی مکران)

زمین (هکتار)	برق مصرفی هزار مگاوات در سال	آب خنک کننده میلیون تن در سال	آب بدون املاح هزار تن در سال	بخار هزار تن در سال	(خوراک اصلی و سوخت (گاز طبیعی		میزان قابل فروش (هزارتن در سال)	ظرفیت اسمی (هزارتن در سال)	محصولات	نام طرح (نام مجری)	
					میزان (میلیون متر) (مکعب در سال)	نوع					
۴۰	۱۸۵	۲۶۰	۸۵۰	۱,۱۰۰	۵۶۰	خوراک	۷۵	۶۸۰	آمونیاک	آمونیاک/ اوره	۱
					۲۳۰	سوخت	۱,۰۷۵	۱,۰۷۵	اوره		
							۱,۱۵۰	۱,۷۵۵	جمع		
۴۵	۹۲۰	۳۵۰	۲,۵۰۰	۱,۰۰۰	۱,۴۰۰	خوراک	۰	۱,۶۵۰	متانول	1st GTX	۲
							۰	۳۷۵	پروپیلن		
							۰	۲۷۰	اتیلن		
					۱۲۴	سوخت	۲۴۰	۲۴۰	پلی اتیلن سنگین		
							۳۹۰	۳۹۰	پلی پروپیلن		
		۶۳۰	۲,۹۲۵	جمع							
۴۵	۹۲۰	۳۵۰	۲,۵۰۰	۱,۰۰۰	۱,۴۰۰	خوراک	۰	۱,۶۵۰	متانول	2nd GTX	۳
							۰	۳۷۵	پروپیلن		
							۰	۲۷۰	اتیلن		
					۱۲۴	سوخت	۲۴۰	۲۴۰	پلی اتیلن سبک		
							۳۹۰	۳۹۰	پلی پروپیلن		
		۶۳۰	۲,۹۲۵	جمع							
۴۵	۹۲۰	۳۵۰	۲,۵۰۰	۱,۰۰۰	۱,۴۰۰	خوراک	۰	۱,۶۵۰	متانول	3rd GTX	۴
							۰	۳۷۵	پروپیلن		
							۰	۲۷۰	اتیلن		
					۱۲۴	سوخت	۲۴۰	۲۴۰	پلی اتیلن سنگین/ سبک خطی		
							۳۹۰	۳۹۰	پلی پروپیلن		
		۶۳۰	۲,۹۲۵	جمع							
۴۰	۸۷۰	۳۷۰	۱,۴۰۰	۲,۲۰۰	۱,۴۰۰	خوراک	۰	۱,۶۵۰	متانول	GTPP (صنایع شیمیایی) (سینا)	۵
							۰	۴۷۰	پروپیلن		
						سوخت	۵۰۰	۵۰۰	پلی پروپیلن		
۲۱۵	۲,۸۱۵	۱,۶۸۰	۹,۷۵۰	۶,۳۰۰	۶,۸۳۷		۵۰۰	۲,۶۲۰	جمع		